



Saapuvilla olleet jäsenet

Juha Raittinen, puheenjohtaja
Veera Kiveinen, 1. varapuheenjohtaja
Paula Elo
Jorma Oivo
Elina Sukari
Aki Vainio
Ville Varjo

Muut saapuvilla olleet

Tiina Vuoti, Palvelusihteeri, sihteeri
Petri Kuusela, Rakennustarkastaja
Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö
Tuomas Vuorio, Kaupunginhallituksen edustaja

Poissa

Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja
Pekka Kuusisto, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Mika Raula, Tekninen johtaja

Allekirjoitukset

Juha Raittinen
Puheenjohtaja

Tiina Vuoti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.01.2023

16.01.2023

Paula Elo

Veera Kiveinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 17.01.2023 alkaen



Aika 11.01.2023, klo 16:55 - 17:16

Paikka Kokoushuone Kusni (101)

Käsitellyt asiat

- § 1 **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 3 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 4 **Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikojen ja kokouspaikan määrääminen vuodelle 2023**
- § 5 **Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen**
- § 6 **Rakennus- ja ympäristölautakunnan menotositteiden hyväksyjien määrääminen 2023**
- § 7 **Ilmoitukset lannan levityksestä poikkeustilanteessa 2022**
- § 8 **Aumausilmoitukset 2022**



§ 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Paula Elo ja Veera Kiveinen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 3

Tiedoksi merkittävät asiat

1. Veljet Kuusiston sahan ympäristön pinta- ja pohjavesitutkimus marraskuussa 2022.
2. Rakennuslupa 22-0156-R; Kristian Ullan maataloustuotevarasto

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 4

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikojen ja kokouspaikan määrittäminen vuodelle 2023

LAI-2023-4

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela
petri.kuusela@laitila.fi
Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset on vuoden 2022 aikana päätetty pidettäväksi pääsääntöisesti joka kuukauden toinen keskiviikko alkaen klo 17.00.

Tarvittaessa kokouksia pn pidetty muinakin ajankohtina.

Kokouspaikkana on ollut kaupungintalon kokoushuoneet.

Hallintosääntö 150§.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että vuoden 2023 aikana lautakunnan pääsääntöinen kokouspäivä on kuukauden toinen keskiviikko alkaen klo 17.00.

Tarvittaessa lautakunta voi kokoontua muulloinkin.

Kokouspaikaksi lautakunta päättää valita kaupungintalon kokoushuoneet.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 5

Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

LAI-2023-5

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela
petri.kuusela@laitila.fi
Rakennustarkastaja

Hallintosäännön mukaan toimielimen pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla ja pidetään tarkastamisen jälkeen siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen yleisesti nähtävänä siten kun siitä on erikseen säädetty.

Hallintosäntö 171-172§.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavan viikon maanantaina ja pidetään nähtävänä saman viikon tiistaina Laitilan kaupungin teknisessä toimessa ja Laitilan kaupungin verkkosivuilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 6

Rakennus- ja ympäristölautakunnan menotositteiden hyväksyjien määrääminen 2023

LAI-2023-6

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela
petri.kuusela@laitila.fi
Rakennustarkastaja

Lauta- ja valiokunnan sekä muun viranomaisen on vuosittain määrättävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet, jollei hyväksyjää ole määrätty ohje- ja johtosäännössä.

Voimassa olevassa hallintosäännössä ei ole määräyksiä siitä, kuka viranhaltija hyväksyy valiokunnan, lautakunnan tai muun viranomaisen puolesta tositteet.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä menotositteiden hyväksyjät vuodelle 2023 seuraavasti:

4700-luku (ympäristönsuojelu) ympäristöpäällikkö

4703-luku (HINKU-hanke) ympäristöpäällikkö

4704-luku (Kierrätyskeskus) ympäristöpäällikkö

4710-luku (rakennusvalvonta) rakennustarkastaja.

Loma-aikoina tai muissa vastaavissa tilanteissa ympäristöpäälliköllä ja rakennustarkastajalla on oikeus hyväksyä toistensa menotositteita.

Lisäksi lautakunta antaa hyväksymisoikeuden tekniselle johtajalle em. tulosalueiden osalta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 7

Ilmoitukset lannan levityksestä poikkeustilanteessa 2022

LAI Dno-2022-1314

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä

lea.torma@laitila.fi

Ympäristöpäällikkö

Lannan ja orgaanisten lannoitevalmisteiden levittäminen pellolle on kielletty marraskuun alusta maaliskuun loppuun. Lannan levittämisen kieltoajasta voidaan kuitenkin poiketa marraskuun loppuun asti tilanteissa, joissa lantaa ei ole voitu hyödyntää lannoitteena pellolla kasvukauden aikana poikkeuksellisen sääolosuhteen vuoksi.

Poikkeuksellisenä sääolosuhteenä pidetään tilannetta, jossa pitkään jatkuneiden runsaiden sateiden ja vähäisen haihdunnan vuoksi pellon märkyys on estänyt lannan syykslevityksen viimeistään lokakuussa (VNA 1250/2014).

Lannan levittämisen kieltoajasta poikkeamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle lokakuun loppuun mennessä.

Ympäristöpäällikkö on vastaanottanut viisi ilmoitusta lannan levittämisestä poikkeustilanteessa ja tarkistanut ilmoitukset.

Lannan levityksessä tulee noudattaa valtioneuvoston asetuksen (1250/2014) määräyksiä lannan levityksestä. Ilmoitusten johdosta ei ole tarpeen antaa määräyksiä ympäristönsuojelulain (527/2014) nojalla.

1/2022 Nikanor Oy

2/2022 Johan Isotupa

3/2022 Juho Aula

4/2022 Sami Uusi-Kinnala

5/2022 Uotilan Maatila Oy

Ilmoitukset lannan levittämisestä poikkeustilanteessa ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitukset tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 8

Aumausilmoitukset 2022

LAIIDno-2022-1063

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä
lea.torma@laitila.fi
Ympäristöpäällikkö

Ympäristöpäällikkö on tarkastanut seuraavan aumausilmoituksen:

3/2022

Juha Arvela

130 m³ naudan kuivikepohjalantaa varastoidaan aumassa tilalla 400-405-1-22-B, lohko 4000025170. Etäisyys aumasta on lähimpään vesistöön, valtaojaan sekä talousvesikaivoon on yli 100 metriä ja etäisyys lähimpään ojaan on vähintään 5 metriä.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitseen ilmoituksen tiedokseen ja huomauttaa, että auman pohjalle on levitettävä vähintään 20 senttimetrin nestettä sitova kerros ja auma on peitettävä tiiviillä peitteellä. Lisäksi aumantekopaikalta on poistettava lumi ja alusta on muotoiltava siten, että nesteiden pääsy ympäristöön estyy (Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta § 6).

Pakkaamattomien orgaanisten lannoitevalmisteiden varastoinnissa tulee noudattaa eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annettua valtioneuvoston asetusta 1261/2015.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.